

Commune de PLOTTESS  
"Le Pré de la Grimaury "

La Grimaury - Section B n°820p et 79p

FICHE DE LOT  
**LOT 04**

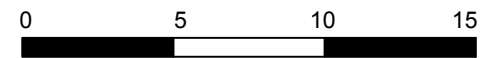
PA n°071 353 18 S0001 en cours d'instruction

Superficie : ~900 m<sup>2</sup>

Surface de plancher maximale : 300 m<sup>2</sup>



- Nota :
- 1) Les cotes et surfaces figurant sur ce plan sont indicatives. Elles seront définitives après bornage
  - 2) L'acquéreur doit consulter le plan de composition, le règlement de lotissement, le cahier des prescriptions urbaines, architecturales, paysagères et environnementales et le plan local d'urbanisme avant tout établissement de projet sur un lot.
  - 3) L'emplacement, les cotes des réseaux et les cotes de voirie sont des cotes projet. Elles seront susceptibles d'être modifiées suite à des impératifs de chantier.
  - 4) Seul le plan de recolement des travaux indiquera les éléments de réseaux.



Echelle : 1/250

	Périmètre du lotissement		Arbre à planter par le lotisseur		Regards et coffrets de branchement Position indicative
	Bordure type CR1		Clôture végétale obligatoire à la charge de l'acquéreur		Eaux Usées (EU)
	Bordure type T2		Haie existante à conserver ou à replanter		Eaux Pluviales (EP)
	Volige bois		Eclairage		Adduction d'Eau Potable
	Enrobé		Accès véhicule interdit		Electricité
	Stationnement et entrée en enrobé		Zone non-aedificandi de 3.0m		Gaz
	Sablé		Sens de faitage obligatoire des principaux bâtiments à édifier		Téléphone
	Espace vert				Poteau incendie
	Noue				Grille eaux pluviales
					Point de collecte des OM