

## Commune de CHATENOY EN BRESSE

### "Les Allées du Parc "

Champ Chassy - Sections ZB n°40p, 41p, 42, 43, 44p, 46p et AB n°239

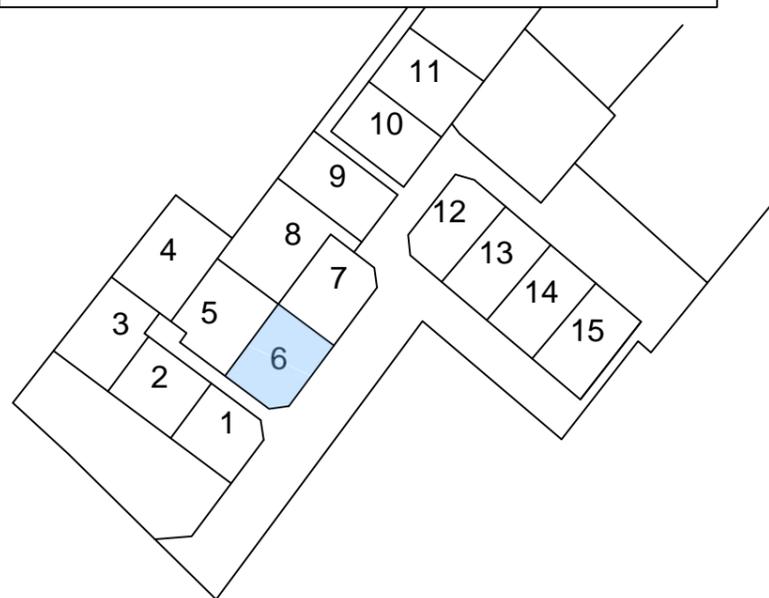
## PLAN DE BORNAGE

### LOT 06 : ZB n°400 et n°409

PA n°071 117 18 E0001 du 21 mars 2019 et Modificatif M01 du 9 octobre 2019

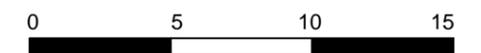
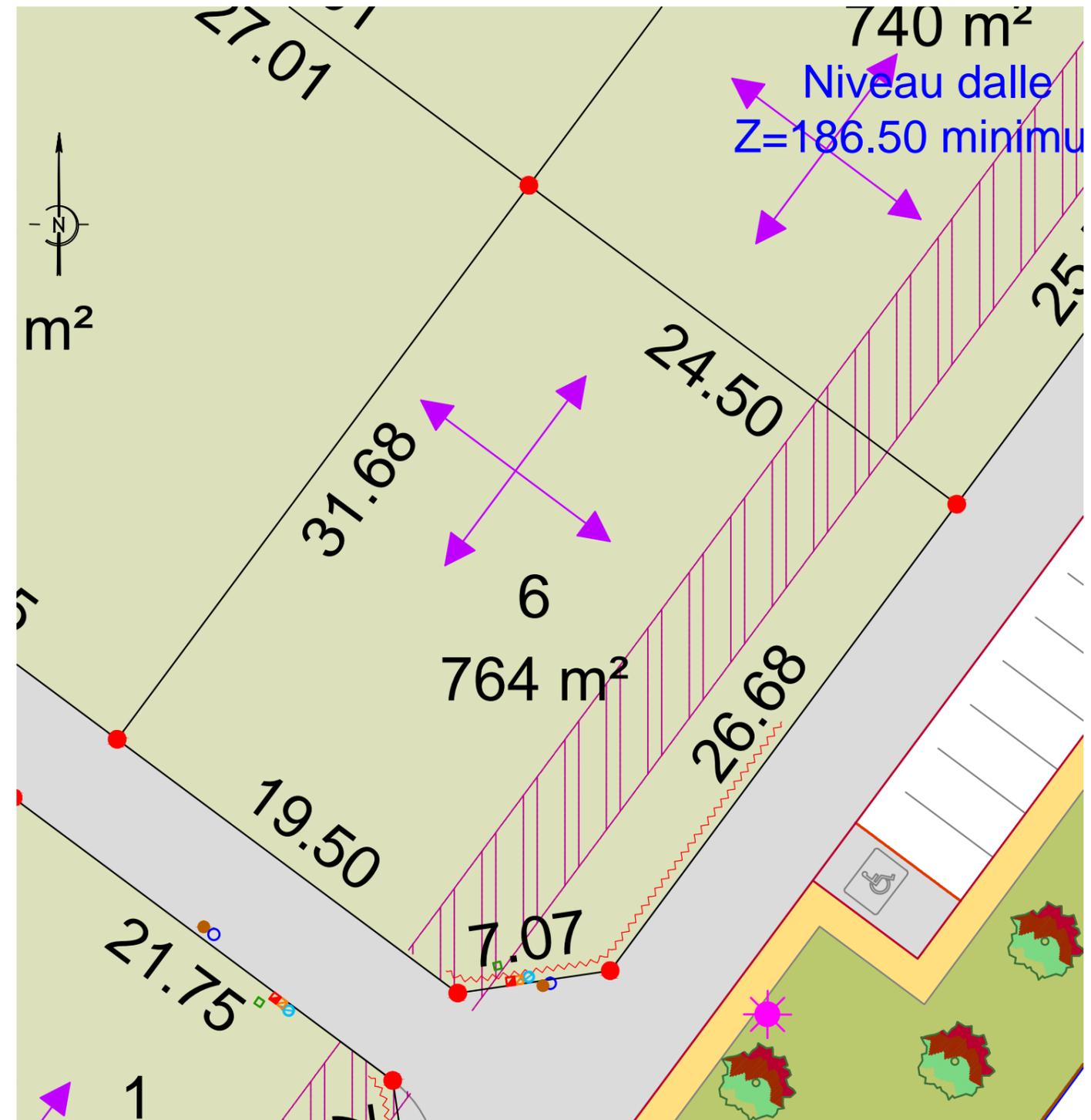
Superficie : 764 m<sup>2</sup>

Surface de plancher maximale : 250 m<sup>2</sup>



Nota :

- 1) Les cotes et surfaces figurant sur ce plan sont définitives
- 2) L'acquéreur doit consulter le plan de composition, le règlement de lotissement, le cahier des prescriptions urbaines, architecturales, paysagères et environnementales et le plan local d'urbanisme avant tout établissement de projet sur un lot.
- 3) L'emplacement, les cotes des réseaux et les cotes de voirie sont des cotes projet. Elles seront susceptibles d'être modifiées suite à des impératifs de chantier.
- 4) Seul le plan de recolement des travaux indiquera les éléments de réseaux.



Echelle : 1/250

	Périmètre du lotissement		Arbre à planter par le lotisseur		Regards et coffrets de branchement issus des recolements
	Limite de lot		Clôture végétale obligatoire à la charge de l'acquéreur		Eaux Usées (EU)
	Bordure type CR1		Eclairage		Eaux Pluviales (EP)
	Bordure type T2		Accès véhicule interdit		Adduction d'Eau Potable
	Enrobé		Fossé existant à conserver		Electricité
	Sablé		Servitude non aedificandi sur 2.0m (haie et grillage autorisés)		Gaz
	Enduit bicouche		Zone d'implantation obligatoire de la construction principale entre 4 et 8m ou à l'alignement de la voie concernée		Téléphone
	Stationnements		Orientation obligatoire du plus grand faitage des bâtiments principaux à édifier		Poteau incendie
	Espace vert				Point de collecte des OM
					Borne OGE Nouvelle
					Borne OGE existante
					Borne ancienne en pierre