

## Commune de CHATENOY EN BRESSE

### "Les Allées du Parc" - Tranche II

Champ Chassy - Sections ZB n°418p, 419, 48, 47 et AB n°196, 37 et 243

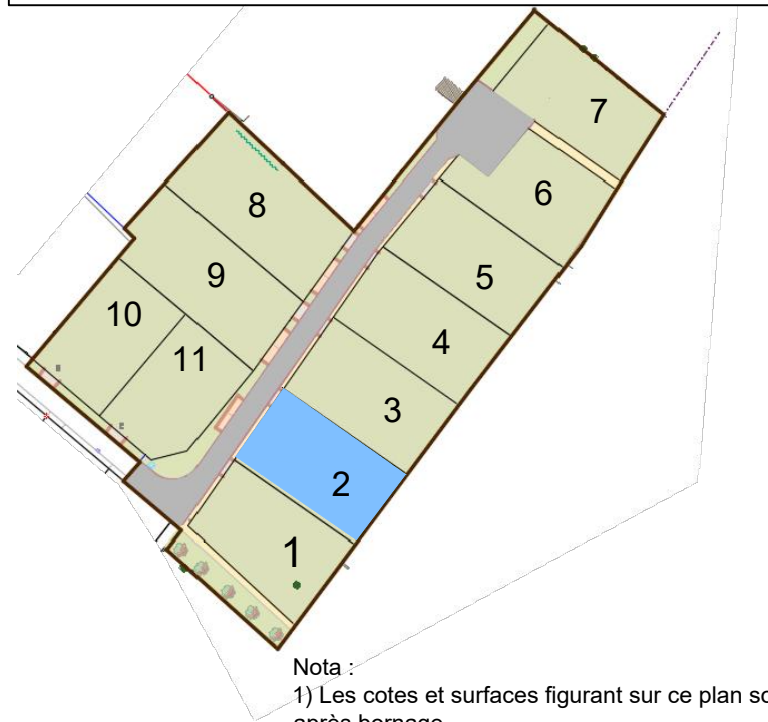
## FICHE DE LOT

### LOT 02

PA n°071 117 22 E0001 du 27 avril 2022

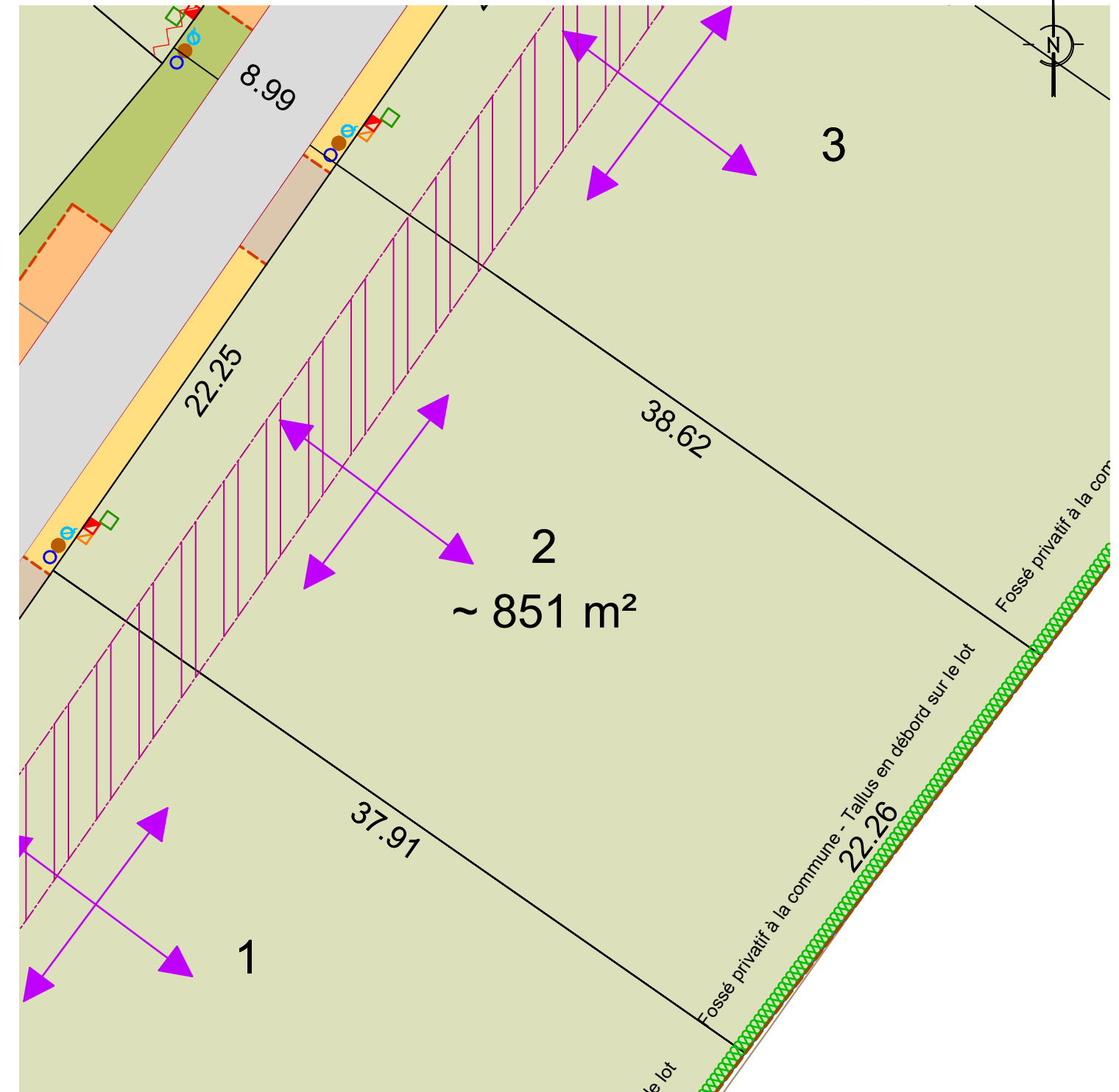
Superficie : ~851 m<sup>2</sup>

Surface de plancher maximale : 250 m<sup>2</sup>



Nota :

- 1) Les cotes et surfaces figurant sur ce plan sont indicatives. Elles seront définitives après bornage
- 2) L'acquéreur doit consulter le plan de composition, le règlement de lotissement, le cahier des prescriptions urbaines, architecturales, paysagères et environnementales et le plan local d'urbanisme avant tout établissement de projet sur un lot.
- 3) L'emplacement, les cotes des réseaux et les cotes de voirie sont des cotes projet. Elles seront susceptibles d'être modifiées suite à des impératifs de chantier.
- 4) Seul le plan de recolement des travaux indiquera les éléments de réseaux.

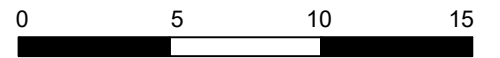


	Périmètre du lotissement
	Limite de lot
	Bordure type CR1
	Bordure type T2
	Enrobé
	Sablé
	Enduit bicouche
	Stationnements
	Espace vert

	Arbre à planter par le lotisseur
	Clôture végétale obligatoire à la charge de l'acquéreur
	Eclairage
	Accès véhicule interdit
	Zone d'implantation obligatoire de la construction principale entre 4 et 8m ou à l'alignement de la voie concernée
	Orientation obligatoire du plus grand faitage des bâtiments principaux à édifier
	Accès imposé

Regards et coffrets de branchement  
Position indicative

	Eaux Usées (EU)
	Eaux Pluviales (EP)
	Adduction d'Eau Potable
	Electricité
	Gaz
	Téléphone
	Poteau incendie



Echelle : 1/250