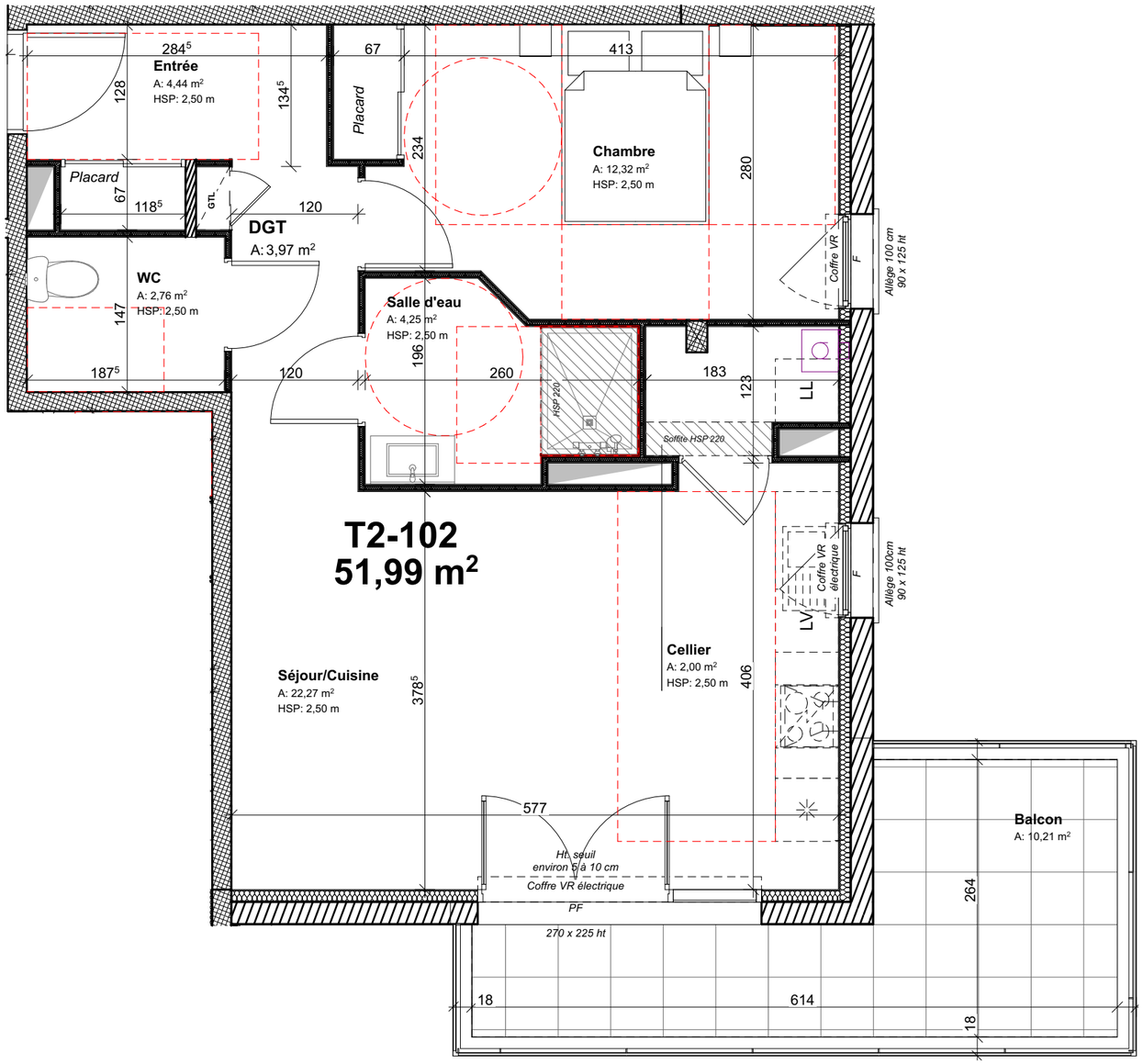

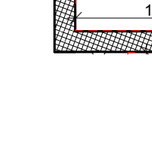

Nota : Les cotes, surfaces, gaines, soffites et placard d'entrée sont succeptibles de modifications dues aux impératifs administratifs, aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution. Les agencements de placards (hors entrée) et éléments de cuisine dessinés sur ce plan ne sont qu'indicatifs.
Seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif annexé à l'acte de vente. Seuls les plans déposés au rang des minutes du notaire font foi.

LA VILLA

Février 2023

App.T2-102 / Premier Etage

Ind A Surf. Hab. **51,99m2**

Pièces :	**Surface Habitable**
Entrée + placard	4.44 m²
WC	2.76 m²
Cellier	2.00 m²
Séjour / Cuisine	22.27 m²
Chambre + placard	12.32 m²
Dgt	3.97 m²
Salle d'eau	4.25 m²
Balcon (Hors Surf. Hab.)	10,21 m²

Coop Habitat Bourgogne
Militant de l'habitat de qualité.

69 avenue Boucicaut
71100 CHALON SUR SAONE
Téléphone 03 85 46 16 63