

Commune de CHATENOY EN BRESSE  
"Les Allées du Parc" - Tranche II  
Champ Chassy - Sections ZB n°418p, 419, 48, 47 et AB n°196, 37 et 243

PLAN DE BORNAGE

LOT 08 : AB N°269, 263

PA n°071 117 22 E0001 du 27 avril 2022 - Modificatif N°1 du 20 février 2023

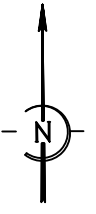
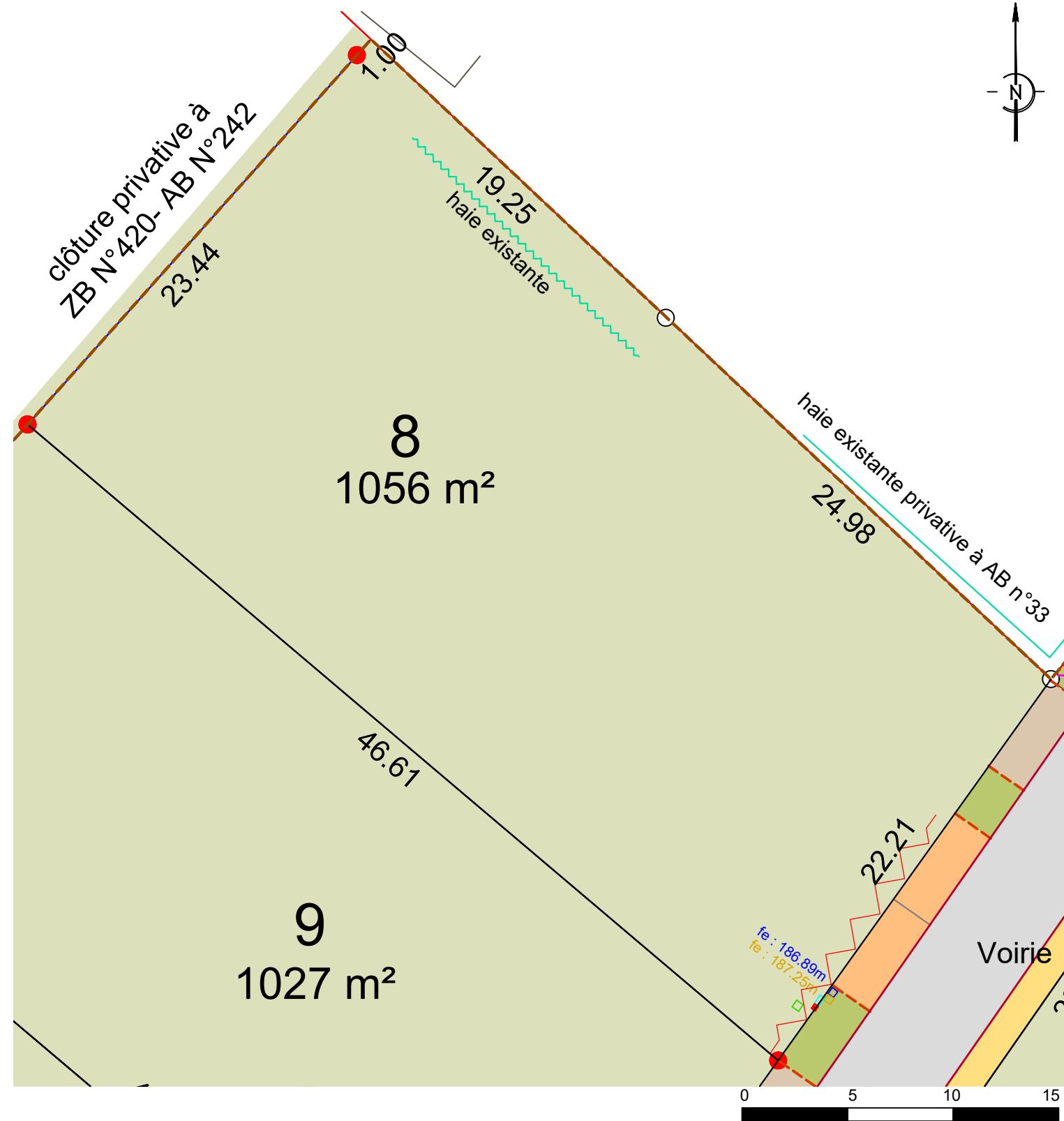
Superficie : 1056 m<sup>2</sup>

Surface de plancher maximale : 275 m<sup>2</sup>



Nota :

- 1) Les cotes et surfaces figurant sur ce plan sont définitives.
- 2) L'acquéreur doit consulter le plan de composition, le règlement de lotissement, le cahier des prescriptions urbaines, architecturales, paysagères et environnementales et le plan local d'urbanisme avant tout établissement de projet sur un lot.
- 3) L'emplacement, les cotes des réseaux et les cotes de voirie sont des cotes projet. Elles seront susceptibles d'être modifiées suite à des impératifs de chantier.
- 4) Seul le plan de reculement des travaux indiquera les éléments de réseaux.



Echelle : 1/250

	Périmètre du lotissement		Arbre à planter par le lotisseur		Regards et coffrets de branchement issus des recolements 2AGE-Conseils
	Limite de lot		Clôture végétale obligatoire à la charge de l'acquéreur		Eaux Usées (EU)
	Bordure type CR1		Eclairage		Eaux Pluviales (EP)
	Bordure type T2		Accès véhicule interdit		Adduction d'Eau Potable
	Enrobé		Zone d'implantation obligatoire de la construction principale entre 4 et 8m ou à l'alignement de la voie concernée		Electricité
	Sablé		Orientation obligatoire du plus grand faitage des bâtiments principaux à édifier		Gaz
	Enduit bicouche		Accès imposé		Téléphone
	Stationnements				Borne O.G.E. nouvelle/existante
	Espace vert				Poteau incendie