



LES JARDINS d'ELSA

Votre écrin de poésie
à Saint-Rémy

De grands espaces de vie dans un cadre privilégié,

à la fois intimiste et en connexion immédiate avec la ville



Logement T4 – aménagement non contractuel

La résidence " LES JARDINS D'ELSA" est une résidence sécurisée qui présente une architecture contemporaine, élégante et sobre. Elle est conçue à taille humaine et résolument tournée vers le bien-vivre.

Elle sera composée de 20 logements allant du T2 au T4 avec garages et parkings. Tous les logements bénéficieront d'un espace de vie en extérieur : un jardin, un balcon ou une terrasse panoramique, pour allier qualité de vie intérieure et extérieure.

Sa localisation privilégiée et calme dans un cadre préservé au sein de la commune de Saint-Rémy en fait un bien d'exception : le calme d'un quartier résidentiel, proche de toutes les commodités.

Efficacité énergétique, performances et bien-être

tous les bienfaits d'un logement neuf !



Respect des dernières normes énergétiques
RE-2020

Espace extérieur pour tous les appartements

Vitrages performants pour un confort hiver
comme été

Ascenseur

Livré clé-en-main, finitions réalisées
(murs finition peinture)



Bienvenue chez vous,

à Saint-Rémy !

Idéalement située aux portes de la Côte Chalonnaise, en connexion directe avec Chalon-sur-Saône, la commune de Saint-Rémy dispose de tous les atouts pour votre qualité de vie.



- ☑ Une commune à taille humaine : 6.600 habitants
- ☑ Une accessibilité maximale : connexion directe avec la ville de Chalon-sur-Saône, l'autoroute A6, les vignobles de la Côte Chalonnaise...
- ☑ Tous les services du quotidien à 2mn à pied : halle du marché les samedi matins, supérette, bureau de poste, médiathèque, maison de santé, mairie...
- ☑ Une offre de loisirs variée : vie associative dynamique, équipements sportifs et culturels...



En savoir plus sur la résidence « **Les Jardins d'Elsa** »

Une info, une réservation ?

Pauline GUITHEAUX

Conseillère Commerciale

06 27 36 42 46 | 03 85 46 16 63

p.guitheaux@habitat-bourgogne.com

**Coop
Habitat
Bourgogne**

Militant de l'habitat de qualité.

69 Avenue Boucicaut
71100 Chalon-sur-Saône
03 85 46 16 63

www.habitat-bourgogne.com