

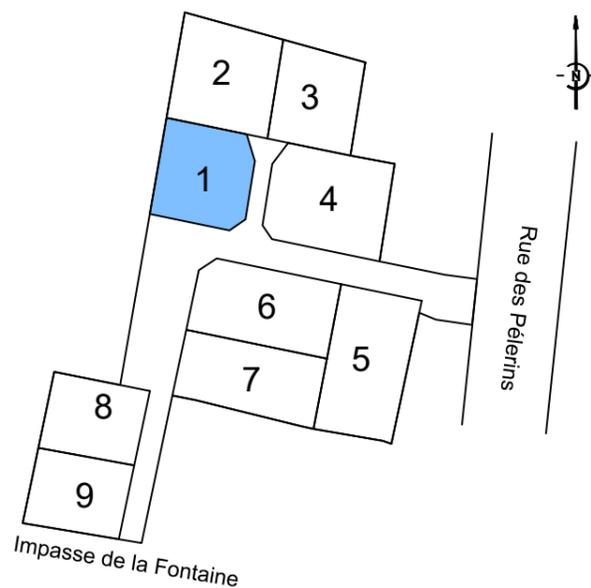
Commune de CHENOVES " Le Domaine de la Griseaude "

Rue du Pèlerin - Parcelles B N°351, 353, 449p et 977p

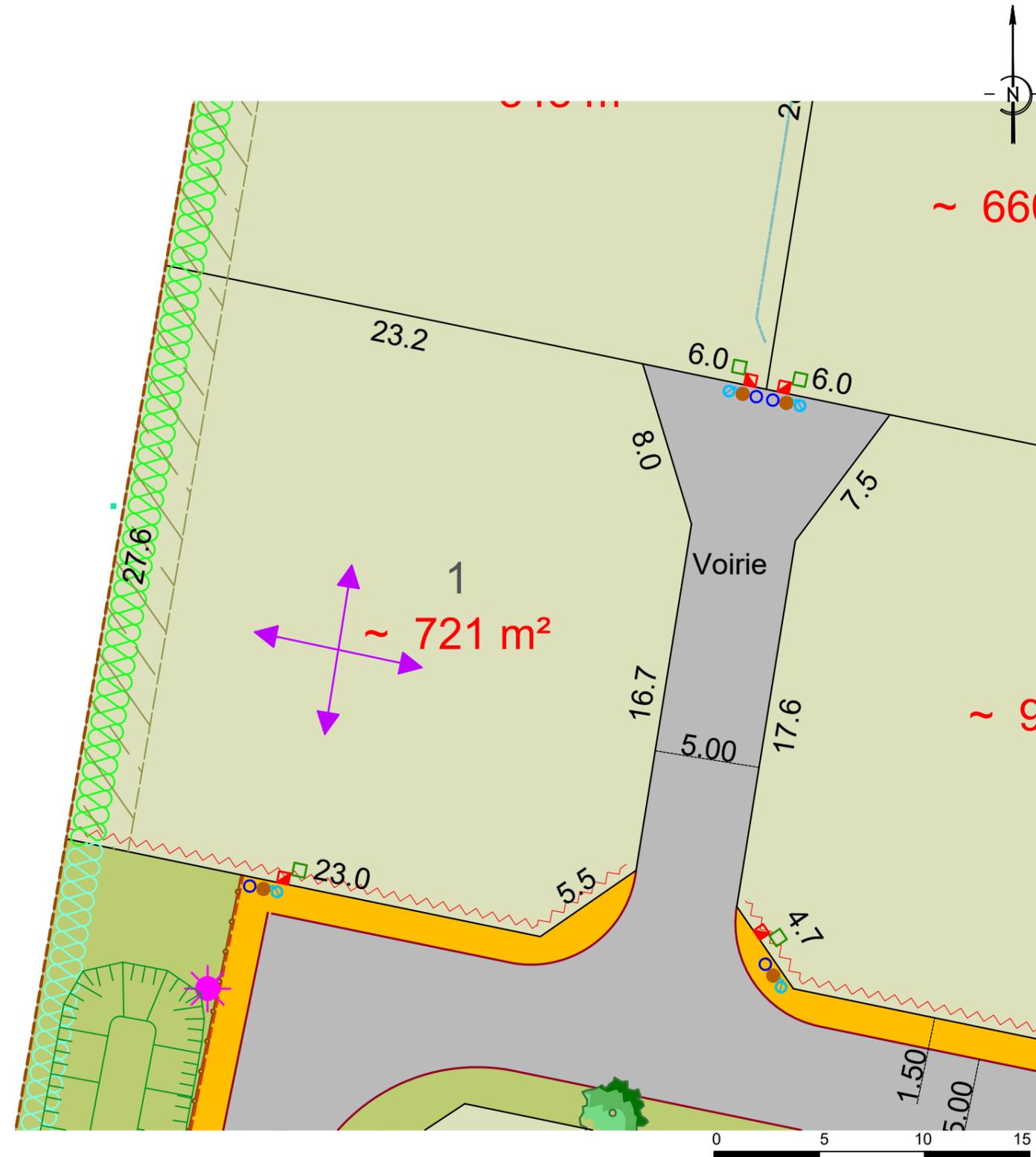
FICHE DE LOT LOT 01

PA n°71 124 24 E0001 du 30 avril 2024

Superficie : 721 m² environ
Surface de plancher maximale : 250 m²



- Nota :
- 1) Les cotes et surfaces figurant sur ce plan sont indicatives.
 - 2) L'acquéreur doit consulter le plan de composition, le règlement de lotissement, le cahier des prescriptions urbaines, architecturales, paysagères et environnementales et le plan local d'urbanisme avant tout établissement de projet sur un lot.
 - 3) L'emplacement, les cotes des réseaux et les cotes de voirie sont des cotes projet. Elles seront susceptibles d'être modifiées suite à des impératifs de chantier.
 - 4) Seul le plan de recolement des travaux indiquera les éléments de réseaux.



ESPACE PUBLIC	
	Périmètre du lotissement
	Bordure type P1
	Bordure type T2
	Chaussée
	Cheminement piéton
	Espace vert
REGLEMENTAIRE	
	Accès véhicule interdit
	Position de l'accès véhicules imposé
	Orientation obligatoire du plus grand faitage des bâtiments principaux à édifier
	Lots Libres

VEGETATION	
	Arbres à planter par le lotisseur
	Zone devant rester en pleine terre de 3 m
	Haies et arbres existants à conserver
	Haie obligatoire à la charge de l'acquéreur
	Haie obligatoire à la charge du lotisseur
	Point de collecte OM pour tous les lots

RESEAUX HUMIDES	
	Regards et coffrets de branchement issus des plans projet (indicatif)
	Eaux Usées (EU)
	Eaux Pluviales (EP)
	Adduction d'Eau Potable
	Electricité
	Téléphone
	Eclairage