

Commune de CHENOVES
" Le Domaine de la Griseaude "

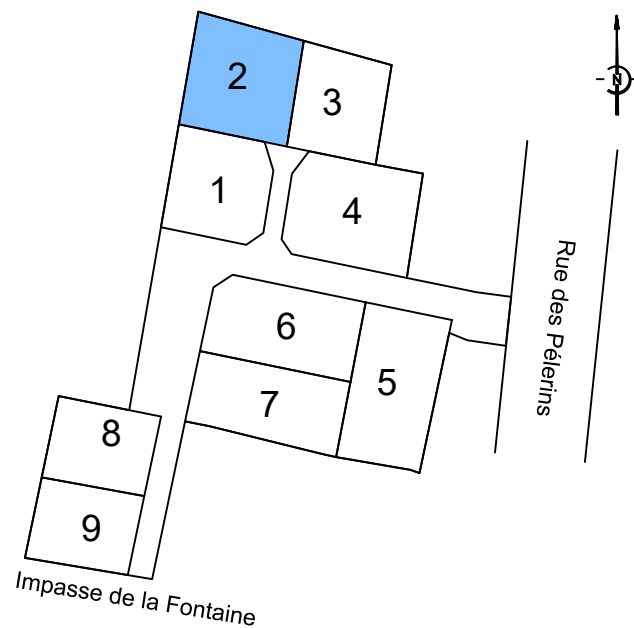
Rue du Pèlerin - Parcelles B N°351, 353, 449p et 977p

FICHE DE LOT
LOT 02

PA n°71 124 24 E0001 du 30 avril 2024

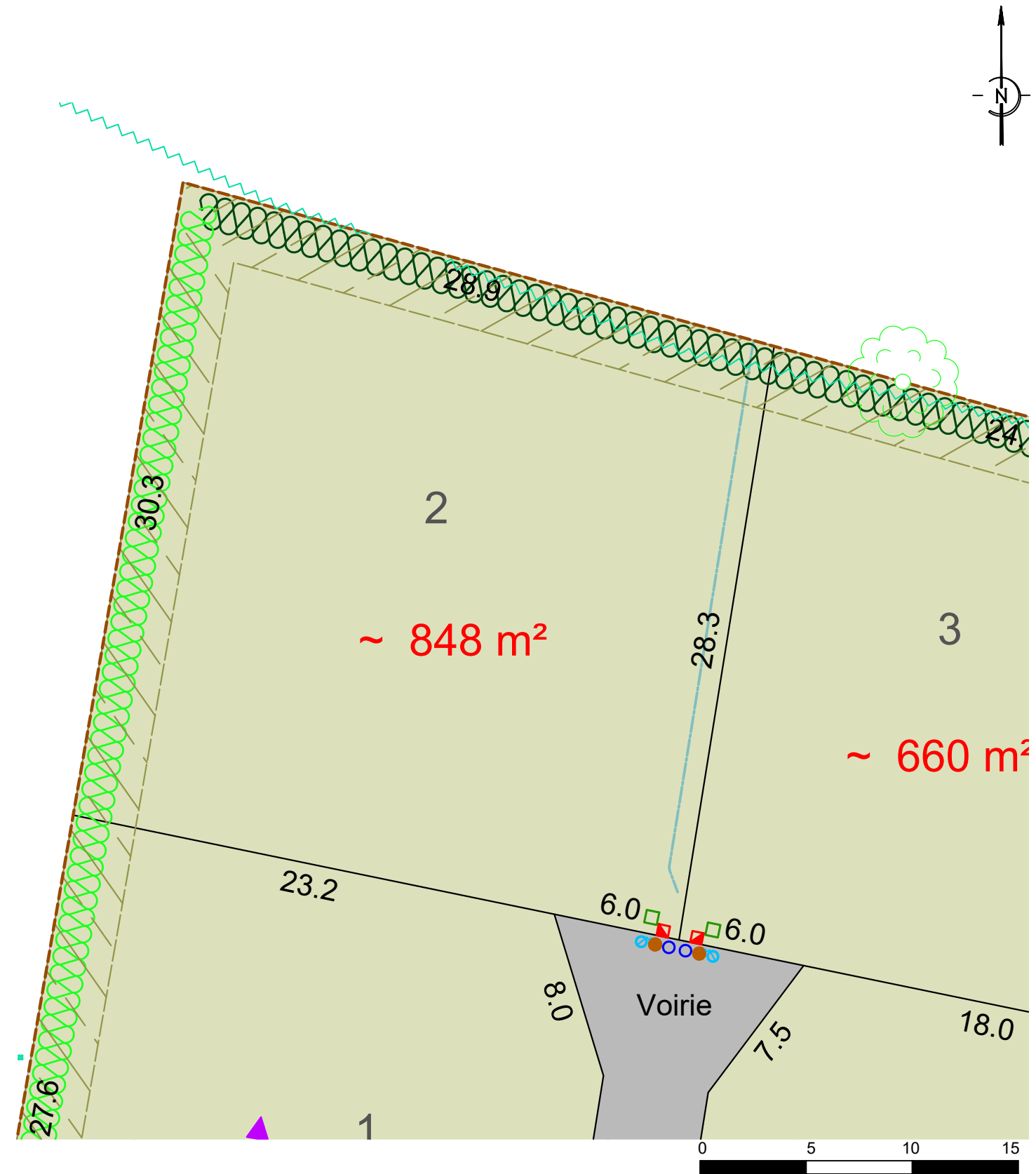
Superficie : 848 m2 environ

Surface de plancher maximale : 260 m2



Nota :

- 1) Les cotes et surfaces figurant sur ce plan sont indicatives.
- 2) L'acquéreur doit consulter le plan de composition, le règlement de lotissement, le cahier des prescriptions urbaines, architecturales, paysagères et environnementales et le plan local d'urbanisme avant tout établissement de projet sur un lot.
- 3) L'emplacement, les cotes des réseaux et les cotes de voirie sont des cotes projet. Elles seront susceptibles d'être modifiées suite à des impératifs de chantier.
- 4) Seul le plan de recoulement des travaux indiquera les éléments de réseaux.



<p>— Périètre du lotissement</p> <p>— Bordure type P1</p> <p>— Bordure type T2</p> <p>— Chaussée</p> <p>— Cheminement piéton</p> <p>— Espace vert</p>		<p>— Accès véhicule interdit</p> <p>E — Position de l'accès véhicules imposé</p> <p>— Orientation obligatoire du plus grand faitage des bâtiments principaux à édifier</p> <p>— Lots Libres</p>	
<p>ESPACE PUBLIC</p>		<p>REGLEMENTAIRE</p>	
<p>VEGETATION</p> <p>Arbres à planter par le lotisseur</p> <p>Zone devant rester en pleine terre de 3 m</p> <p>Haies et arbres existants à conserver</p> <p>Haie obligatoire à la charge de l'acquéreur</p> <p>Haie obligatoire à la charge du lotisseur</p> <p>Point de collecte OM pour tous les lots</p>		<p>RESEAUX HUMIDES</p> <p>Regards et coffrets de branchement issus des plans projet (indicatif)</p> <p>Eaux Usées (EU)</p> <p>Eaux Pluviales (EP)</p> <p>Adduction d'Eau Potable</p> <p>Electricité</p> <p>Téléphone</p> <p>Eclairage</p>	