

Commune de CHENOVES
" Le Domaine de la Griseaude "

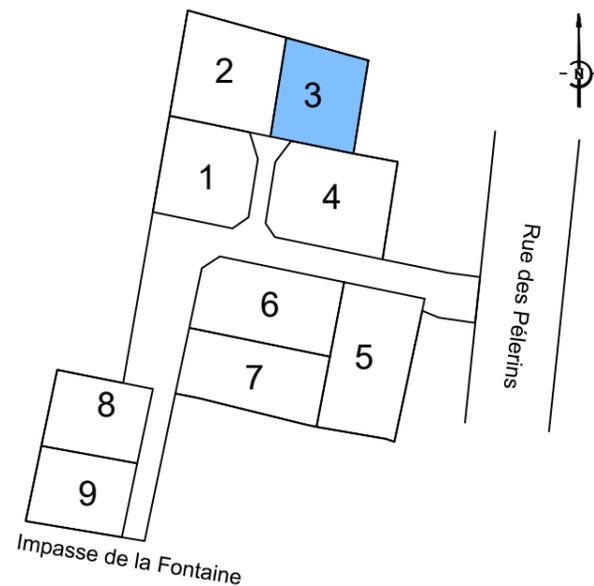
Rue du Pèlerin - Parcelles B N°351, 353, 449p et 977p

FICHE DE LOT
LOT 03

PA n°71 124 24 E0001 du 30 avril 2024

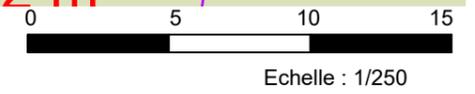
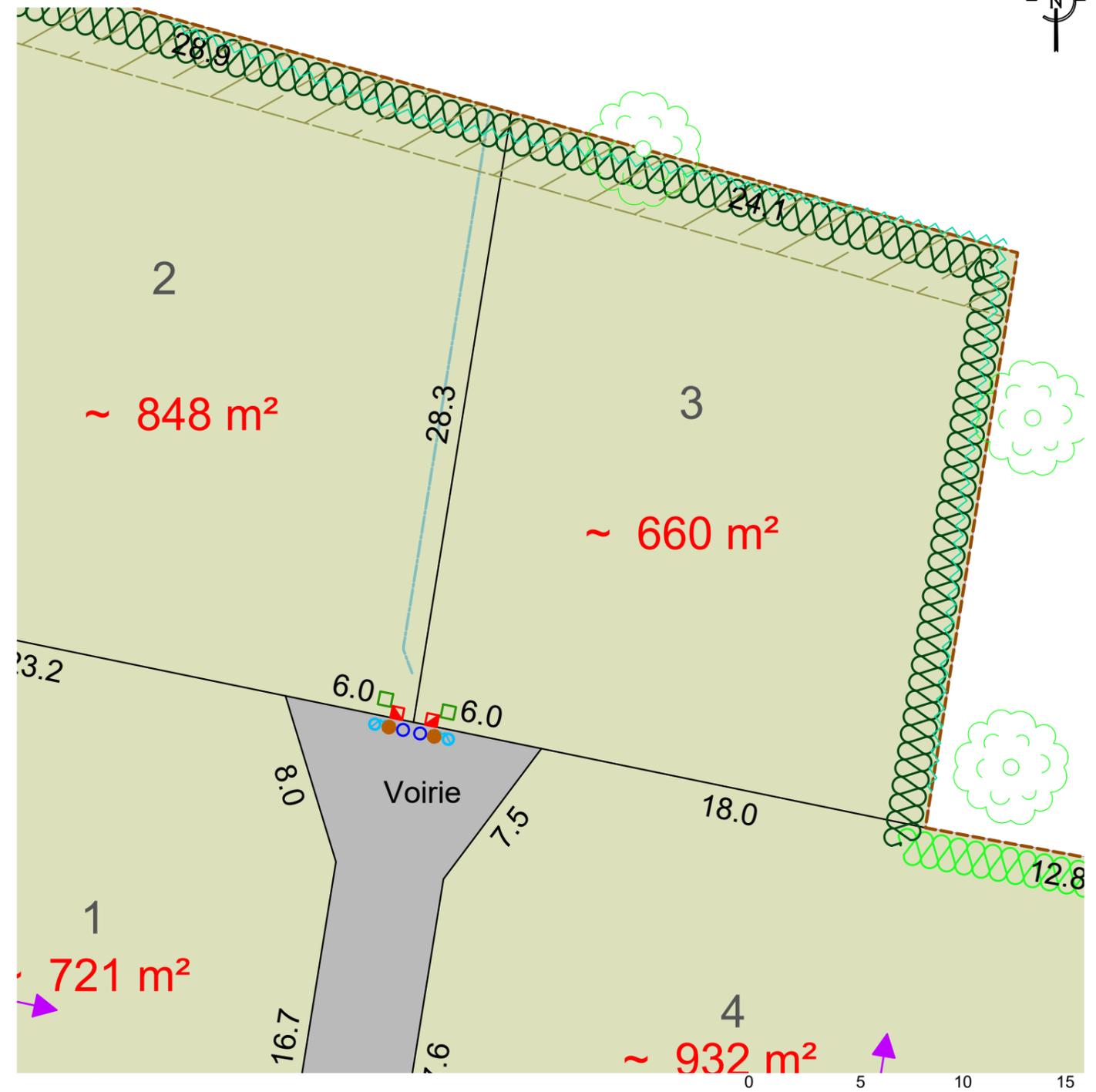
Superficie : 660 m2 environ

Surface de plancher maximale : 220 m2



Nota :

- 1) Les cotes et surfaces figurant sur ce plan sont indicatives.
- 2) L'acquéreur doit consulter le plan de composition, le règlement de lotissement, le cahier des prescriptions urbaines, architecturales, paysagères et environnementales et le plan local d'urbanisme avant tout établissement de projet sur un lot.
- 3) L'emplacement, les cotes des réseaux et les cotes de voirie sont des cotes projet. Elles seront susceptibles d'être modifiées suite à des impératifs de chantier.
- 4) Seul le plan de reculement des travaux indiquera les éléments de réseaux.



ESPACE PUBLIC		VEGETATION		RESEAUX HUMIDES	
	Périmètre du lotissement		Arbres à planter par le lotisseur		Regards et coffrets de branchement issus des plans projet (indicatif)
	Bordure type P1		Zone devant rester en pleine terre de 3 m		Eaux Usées (EU)
	Bordure type T2		Haies et arbres existants à conserver		Eaux Pluviales (EP)
	Chaussée		Haie obligatoire à la charge de l'acquéreur		Adduction d'Eau Potable
	Cheminement piéton		Haie obligatoire à la charge du lotisseur		Electricité
	Espace vert		Point de collecte OM pour tous les lots		Téléphone
REGLEMENTAIRE					
	Accès véhicule interdit				
	Position de l'accès véhicules imposé				
	Orientation obligatoire du plus grand faitage des bâtiments principaux à édifier				
	Lots Libres				
					Eclairage