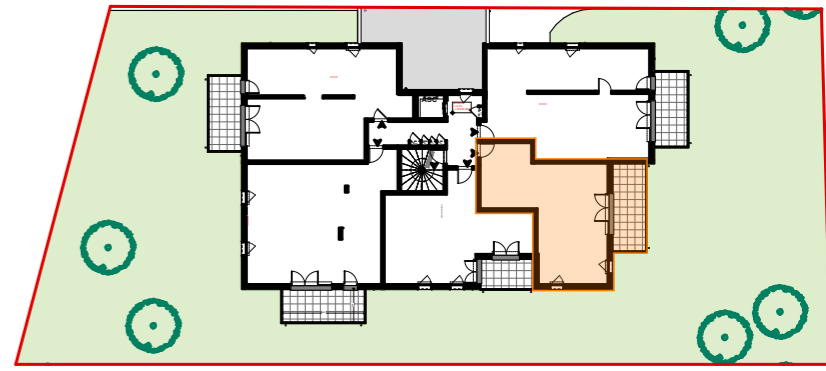


R+1 T2 102



Cellier	1,45 m <sup>2</sup>
Chambre 01	12,76 m <sup>2</sup>
Entrée	5,96 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	4,48 m <sup>2</sup>
Séjour/Cuisine	23,44 m <sup>2</sup>
WC	2,23 m <sup>2</sup>

Total surface habitable :	50,32 m <sup>2</sup>
Balcon	12,76 m <sup>2</sup>

**Nota :** Les cotes, surfaces, gaines, soffites et placard d'entrée sont susceptibles de modifications dues aux impératifs administratifs, aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution. Les agencements de placards (hors entrée) et éléments de cuisine dessinés sur ce plan ne sont qu'indicatifs. Seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif annexé à l'acte de vente. Seuls les plans déposés au rang des minutes du notaire font foi.