



Cellier	1,93 m <sup>2</sup>
Chambre 01	11,75 m <sup>2</sup>
Chambre 02	11,46 m <sup>2</sup>
Entrée	4,40 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	4,64 m <sup>2</sup>
Salon/Séjour/Cuisine	29,67 m <sup>2</sup>
WC	1,45 m <sup>2</sup>
<b>Total surface habitable</b>	<b>65,30 m<sup>2</sup></b>
Balcon	22,69 m <sup>2</sup>

Réalisation SSCV Côté Canal  
Commercialisation  
COOP HABITAT BOURGOGNE



69 avenue Boucaut  
71100 CHALON SUR SAONE  
Téléphone 03 85 46 16 63

**Nota :** Les cotes, surfaces, gaines, soffites et placard d'entrée sont susceptibles de modifications dues aux impératifs administratifs, aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution. Les agencements de placards (hors entrée) et éléments de cuisine dessinés sur ce plan ne sont qu'indicatifs. Seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif annexé à l'acte de vente. Seuls les plans déposés au rang des minutes du notaire font foi.